

#transformujem

## WEBINÁŘ – Řemeslné inkubátory

**12. března 2025**  
**on-line**



Spolufinancováno  
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



# PROGRAM

#transformujem

## POZVÁNKA K WEBINÁŘI: ŘEMESLNÉ INKUBÁTORY

Operační program Spravedlivá transformace nabízí jedinečnou příležitost pro firmy v Karlovarském, Ústeckém a Moravskoslezském kraji získat finanční podporu na **řemeslné inkubátory prostřednictvím výzev č. 19, 20 a 21.**

### O čem bude webinář?

Krátce představíme možnosti, co lze zafinancovat a jaké jsou podmínky k získání finanční podpory.

1. Změny v podmínkách výzvy
2. Specifika veřejné podpory
3. Příklady z praxe

**V rámci webináře budeme zodpovídat Vaše dotazy,** které můžete zasílat na email [transformujem@mzp.gov.cz](mailto:transformujem@mzp.gov.cz).

Registrace není nutná, stačí se připojit prostřednictvím [tohoto odkazu na webex schůzku](#). Záznam z akce bude k dispozici na našem **Youtube kanálu** a **webu**.

**STŘEDA**

**12. 3. 2025**

**od 10:00**

**do 12:00 hod.**

# Témata OP Spravedlivá transformace



**Podnikání**



**Výzkum, vývoj, inovace**



**Nová energie**



**Digitální inovace**



**Obnova území**



**Oběhové hospodářství**



**Lidé a dovednosti**

# Řemeslné inkubátory

## Základní parametry výzev č. 19, 20, 21

200  
mil

300  
mil

50  
mil



**PŘÍJEM ŽÁDOSTÍ do 30. 6. 2025**  
**DOTACE až 85 % způsobilých nákladů**

CO LZE FINANCOVAT:

- ✓ Pořízení **vybavení a technologií** potřebných pro výrobu a zpracování produktů
- ✓ **Rekonstrukce** a modernizace stávajících prostor pro efektivnější provoz a zlepšení pracovního prostředí
- ✓ **Výstavba** nových prostor pro sdílenou tradiční i moderní řemeslnou výrobu, umění a design, technologie a gastronomii
- ✓ Zřízení **zázemí pro vzdělávací kurzy, semináře a workshopy** zaměřené na rozvoj řemeslných dovedností, kulturního dědictví i umění

KDO MŮŽE ŽÁDAT:

Malé a střední podniky

Nadace, nadační fondy, ústavy, spolky, pobočné spolky, obecně prospěšné společnosti

Obce a jejich organizace, dobrovolné svazky obcí

Obchodní společnosti vlastněné ze 100 % veřejným subjektem

Círky a náboženské společnosti a svazy a jimi evidované právnické osoby

# Změny v podmínkách výzvy

# Změny specifických kritérií přijatelnosti

Kritérium	Referenční dokument
<p>20. Žadatel zajistí financování provozních a investičních výdajů projektu po celou dobu jeho udržitelnosti.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Žadatel o podporu v režimu SOHZ zajistí financování provozních a investičních výdajů projektu po celou dobu jeho udržitelnosti.</u> ¶</li> <li>• <u>Žadatel o podporu v režimu GBER čl. 56 prokáže prostřednictvím CBA finanční životaschopnost projektu, zájemcům je účtován tržní nájem za využití infrastruktury.</u></li> </ul>	žádost o podporu studie proveditelnosti
<p>21. Žadatel typu nestátní nezisková organizace, církev či církevní organizace minimálně 2 roky bezprostředně před podáním žádosti o podporu nepřetržitě vykonává veřejně prospěšnou činnost.</p>	žádost o podporu výpis z obchodního rejstříku
<p>22. Projekt je kombinován s coworkingovým centrem, re-use či redesign dílnou, zakázkovou výrobou, anebo je poskytováno vzdělávání žákům či studentům a za tímto účelem je uzavřena smlouva se školou na dlouhodobý pronájem. A současně minimálně 50 % plochy je využíván pouze pro sdílenou dílnu pro veřejnost. Projekt je:¶</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>kombinován s coworkingovým centrem, re-use či redesign dílnou, nebo zakázkovou výrobou či službami.</u>¶ <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <u>pokud je projekt financován v režimu GBER čl. 56, tržby z vlastní výroby nesmí sloužit k financování provozu inkubátoru (tyto aktivity jsou účetně odděleny).</u>¶</li> <li>○ <u>pokud je projekt financován v režimu SOHZ, lze tržby z vlastní činnosti využít ke krytí provozní ztráty projektu.</u> ¶</li> </ul> </li> <li>• <u>nebo projekt umožňuje na základě formálního a dlouhodobého vztahu se školou vzdělávání žákům či studentům.</u>¶</li> </ul>	žádost o podporu studie proveditelnosti

<p>23. <del>Sdílené dílny budou dostupné pro veřejnost za transparentních a nediskriminačních podmínek, a to i mimo pracovní dobu a o víkendech.</del></p> <p><u>Pro projekty v režimu SOHZ je zajištěno, že minimálně 50 % plochy je využíváno pouze pro sdílenou dílnu, sdílená dílna bude k dispozici všem zájemcům, kteří o ni projeví zájem.</u>¶</p> <p><u>U projektů v režimu GBER čl. 56 musí být zajištěno, že sdílená dílna bude k dispozici všem zájemcům, kteří o ni projeví zájem. Cena účtovaná za užívání sdílené dílny bude cenou tržní.</u></p>	žádost o podporu
<p>24. Sdílené dílny budou dostupné pro relevantní zájemce za transparentních a nediskriminačních podmínek, <del>a to i mimo pracovní dobu a o víkendech.</del></p>	žádost o podporu
<p>25. <u>Projekt je odolný vůči změně klimatu.</u></p>	žádost o podporu

# Režimy veřejné podpory



## Specifika veřejné podpory

Veřejná podpora v režimu **závazku veřejné služby (tzv. SOHZ)** – vhodná pro projekty, které vyžadují dodatečné provozní financování z veřejných zdrojů.  
Žadatel předloží pověření závazkem veřejné služby ze strany veřejného subjektu.

Veřejná podpora v režimu **blokové výjimky GBER, článek 56** – vhodná pro projekty, kde je provoz inkubátoru financován výhradě z tržeb za pronájem kapacit. Provozní financování ze zdrojů provozovatele lze akceptovat pouze po přechodnou dobu výhradně ve fázi náběhu provozu.

Veřejná podpora v režimu **de minimis**

# Příklad z praxe

# Print Hub 3D (Ústí nad Labem)

- Nositel: REGAST, s. r. o.
- CZV: 1,76 mil. Kč, dotace 1,5 mil. Kč
- Režim veřejné podpory: de minimis
- Vytvoření zázemí pro dílnu průmyslového designu, technologie 3D tisku a audiovizuální tvorby.
- Dílčím cílem je umožnit širší veřejnosti práci s moderními technologiemi.
- V rámci projektu byly transformovány prostory v bezprostřední blízkosti kampusu UJEP.



# Prostor pro dotazy

## Odpovědi na dotazy zaslané před webinářem – Ústecký kraj

1. V PrŽaP není žádná informace o tom, že by některé prostory inkubátoru měly být nezpůsobilé. Konkrétně dotaz směřuje k podpoře školící místnosti, zázemí pro zaměstnance, parkoviště pro zákazníky inkubátoru apod.?
2. Je možné v rámci řemeslného inkubátoru nabízet službu pronájem prémium, kdy uživatel tím získá dlouhodobý (měsíčně splatný) vstup do prostoru řemeslného inkubátoru a bude mít vlastní stůl a vyhrazené místo?
3. Od jaké částky je nutné doložit nákup stroje / investice průzkumem trhu? Je možné pracovat například se souborem nářadí?
4. Je možné započítat do projektu posudek energetického experta?
5. Kdy je povinná CBA analýza? A pokud vychází v záporných číslech, jde to doplnit z vlastních zdrojů?
6. Lze otevřenou kuchyni rozdělit na přední a zadní část a v zadní části po návštěvnících požadovat hygienické certifikáty, které se ve standardní restauraci požadují po pracovnících?
7. Mohu návštěvníkům prodávat vstupní suroviny (obdoba truhlářské dílny, kde si návštěvník koupí dřevo)?

8. Aby byl koncept udržitelný – mohu provozovat i ziskovou činnost? Pokud ano, jakou? Lze například rozdělit celou aktivitu tak, že část bude klasická otevřená kuchyně a část bude zahrnovat komerční část?
9. Mohu v inkubátoru pořádat semináře nejen o vaření, ale i psychologické, a semináře o zdravé výživě?
10. Lze v rámci marketingu vyhlašovat i soutěže? (Například soutěž družstev v doladění speciálního podřipského koření, kde vítěz obdrží cenu, ale receptura přejde do majetku inkubátoru.)
11. Lze kromě prodeje surovin prodávat i občerstvení? (Návštěvník si vaří jídlo a u toho si může koupit pití.)
12. Mohu mít v inkubátoru zpoplatněné reklamní plochy?
13. Mohu pronajímat inkubátor třetím stranám? (Například: pohřeb 30 lidí na odpoledne, 6 hotpotů, 10× vstup B, 20× vstup C.)
14. Mytí nádobí a úklid – musí si návštěvník provést sám, nebo si to může objednat v rámci koupeného balíčku?
15. Může návštěvník inkubátoru pouze přijít, nevařit a dát si jen nápoj?

16. U každého stolu bude monitor, kde bude moci celý stůl komunikovat s umělou inteligencí, která prvním návštěvníkům vysvětlí základní principy vaření, ukáže jim tipy a triky vaření, vše interaktivně. Může být i toto součástí vybavení? Je to uznatelný náklad?
17. Může být provoz restaurace paralelně dotován z jiného dotačního titulu? (Např. mzdy personálu atd.)
18. Může být část kuchyně zaměřena i na výrobu dlouhodobých produktů? (Např. kimchi, kouličky do polévek, výroba nudlí, speciálních směsí koření, asijské majonézy atd.?)
19. CBA se zpracovává na jak dlouhé období, 10 let?
20. Součástí každé CBA (OPPI, OPIK) bylo výsledné hodnocení, v rámci kterého se hodnotilo IRR (finanční míra výnosnosti), NPV (čistá současná hodnota) a Doba návratnosti. Jsou nějaké doporučené hodnoty nebo limity (hodnoty), kterých se máme držet? Např. OPIK projekty v úsporách energií nesměly mít IRR vyšší jak 15%, u Inovací to bylo naopak vyžadováno.
21. Za CzechInvest bych ráda slyšela informace ohledně změn ve Výzvě ŘI, které se schválily na MV:
- Specifika režimu SOHZ, a kdo o něj může žádat
  - Kdo má povinnost dělat CBA analýzu a problematika tržních cen
  - U projektu de minimis se v rámci finanční analýzy dokládá co?
  - Za jakým účelem žadatel musí dělat vedlejší aktivitu (cowork, reuse, redesign dílnu, zakázkovou výrobu, spolupráci se školou)?

## Odpoředi na dotazy zaslané před webinářem – Moravskoslezský kraj

22. Jaký dopad bude mít současná situace na již podaný projekt a jaké konkrétní administrativní kroky budou nezbytné pro jeho pokračování?
23. Bude nezbytné provést zásadní úpravy stávající žádosti, aby byla v souladu s pravidly SOHZ, nebo bude nutné podání nové žádosti o dotaci (žadatel obec/spolek apod.?)
24. V případě změny podmínek veřejné podpory, jaký vliv to bude mít na financování projektu, případně jaké úpravy budou muset být provedeny v rozpočtu?
25. Jak rychle bude nutné implementovat změny, aby se zajistilo splnění podmínek veřejné podpory a zabránilo se prodlení v realizaci projektu?



26. Předpokladem použití SOHZ je: Pověření subjektu – smlouva nebo rozhodnutí, kterým veřejný subjekt (stát, obec, kraj) pověří závazkem veřejné služby konkrétní výkon činností subjektu. Kdo bude zmíněným pověřovatelem? Bude to MŽP jako poskytovatel dotace či město Ostrava? Pokud by pověřovatelem byla obec, je toto nutné projednat v jeho orgánech.
27. Pověřovatel může poskytnout podporu tzv. „vyrovnávací platbu“ max. ve výši nákladů na službu, tj. až 100% nákladů, je však nutné započíst veškeré výnosy z činnosti. Pověřovatel tak musí zkontrolovat, zda nedochází k tzv. nadměrné vyrovnávací platbě. Pokud pověřovatel zjistí, že výnosy převyšují náklady pověřené činnosti, je povinen tuto nadměrnou vyrovnávací platbu vymáhat zpět. V rámci výzvy je nicméně podmínkou doplňková aktivita, která by měla generovat příjem a zajistit udržitelnost projektu. Bude i nadále tato podmínka vyžadována, když by de facto projekt neměl v rámci režimu SOHZ generovat příjem?
28. Bude nutné projektovou žádost znovu projednat také ze strany CzechInvest a znovu požádat o souhlasné stanovisko?
29. Jaký vliv budou mít změny na již vyhlášené výběrové řízení? Bude třeba upravit podmínky výběrového řízení a související smlouvy, aby byly v souladu s novými podmínkami (vzhledem k tomu, že výběrové řízení na zhotovitele stavby je již vyhlášeno a smlouva o dílo je připravena k podpisu)?

# #transformujem



## www.opst.cz

### Operační program Spravedlivá transformace



[spravedlivá transformace](https://www.facebook.com/spravedliva.transformace)



[@spravedliva.transformace](https://www.instagram.com/@spravedliva.transformace)



[OP\\_SpravedlivaTransformace](https://www.youtube.com/OP_SpravedlivaTransformace)

## #transformujem



### JEDNODUŠE MĚNÍME NÁŠ KRAJ K LEPŠÍMU

Prostředky z programu Spravedlivá transformace pomáhají firmám a lidem zvládnout změny spojené s odchodem od uhlénoho průmyslu.

[www.opst.cz](http://www.opst.cz)

### Spravedlivá transformace



Spekifický operační program  
Evropskou unií

Ministerstvo zemědělství a rozvoje venkova